



ई सी जी सी लि.

(भारत सरकार का उद्यम)

ईसीजीसी लिमिटेड, वाणिज्य और उद्योग मंत्रालय के प्रशासनिक नियंत्रण में एक पीएसई, सीलबंद निविदाएं (तकनीकी एवं वित्तीय) इंदौर कार्यालय परिसर हेतु, इंदौर व्यापारिक एरिया में पूरी तरह बना हुआ, भूतल या भूतल से पंचवे मंजिल पर पट्टे / किराये पर, कार्पेट क्षेत्र 3500 वर्गफीट से 4000 वर्गफीट तक प्रत्येक कार्यालय के लिये तथा कब्जे के लिये तैयार भवन के लिये निविदा आमंत्रित करता है।

'तकनीकी बोली' वाले के लिये निम्नलिखित विवरण सारणीबद्ध प्रारूप साथ निविदाएं भेजें।

1. स्वामी का नाम और पता, टेलीफोन और मोबाइल नंबर: पूर्ण विवरण
2. क्षेत्र की आवश्यकता: 3500 वर्ग फीट से 4000 वर्ग फीट के भीतर क्षेत्र प्रत्येक कार्यालय के लिये।
3. संपत्ति का स्थान: **एबी रोड, एमजी रोड, रिंग रोड विजय नगर चोरहे से 1 KM एवं मैन रोड को प्राथमिकता दी जाएगी**
4. पर्याप्त पार्किंग स्थान: 2 कार और 6 बाइक के लिए कवर पार्किंग
5. संपत्ति किस मंजिल पर स्थित है: भूतल मंजिल से पंचवे मंजिल तक
6. तल से 5 वीं मंजिल के लिए: बहु-लिफ्ट की सुविधा उपलब्ध होनी चाहिए
7. भवन निर्माण की आयु: 10 वर्ष से अधिक पुरानी नहीं होनी चाहिए
8. पट्टे की अवधि: लाकइन अवधि 3 वर्ष रिन्यूवाल उपलब्धता के साथ, हर 3 साल के बाद, अवधि 9 साल
9. पानी: पर्याप्त पानी की सुविधा उपलब्ध होनी चाहिए
10. बिजली: 3 फेज की आपूर्ति उपलब्ध होनी चाहिए
11. वॉशरूम: तीन टॉयलेट - 1 पुरुष, 1 महिला, 1 दिव्यांग
12. परिसर की स्थिति: - सुव्यवस्थित व्यावसायिक परिसर को प्राथमिकता दिया जायेगा तथा कब्जे के लिए तैयार हो
13. सुरक्षा और अग्निशमन: उपलब्ध होनी चाहिए
14. परिसर तक की पहुँच: सामने के दृश्य में कंपनी के साइन / डिस्प्ले बोर्ड के साथ प्रस्तावित परिसर के लिए अबाध पहुँच उपलब्ध होनी चाहिए
15. प्रस्तावित संपत्ति में स्पष्ट शीर्षक विलेख है या नहीं?: उल्लेख किया जाना है
16. परिसर का फोटोग्राफ: कृपया कम से कम 5 फोटोग्राफ जोड़ें

वित्तीय बोली: कृपया लागू GST के साथ अलग से उल्लेख करें - किराया राशि / रखरखाव राशि / सुरक्षा जमा राशि आदि। तकनीकी रूप से योग्य बोलीदाताओं की वित्तीय बोली केवल मूल्यांकन के लिए मानी जाएगी। स्टॉप ज्यूटी / पंजीकरण / कानूनी शुल्क दोनों पक्षों के बीच समान रूप से साझा किए जाएंगे

ईच्छुक पार्टियां 'टेक्निकल बिड 'और' फाइनेंशियल बिड 'के रूप में सुपरस्क्रिप्ट किए गए दो अलग-अलग सीलबंद लिफाफों में अपना टेंडर जमा कर सकती है।

सीलबंद बोलियाँ इन्हें भेजी जा सकती हैं:

शाखा प्रबंधक, इंदौर शाखा, ईसीजीसी लिमिटेड, 408, सिटी सेंटर, चौथी मंजिल, 570 एम जी रोड, इंदौर - 452 001

या फोन नंबर 0731-2544215 / 2536059 / +91 9425360305 पर शाखा प्रबंधक, इंदौर शाखा से संपर्क कर सकते हैं

हमारे कार्यालय को सीलबंद बोलियाँ प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि इस टेंडर आवर्स की तारीख से 21 दिनों के भीतर है

“ईसीजीसी द्वारा बोलियों का मूल्यांकन किया जाएगा, जिसमें चुने गये परिसरों के भौतिक यात्राएं शामिल हैं और परिणाम हमारी वेबसाइट पर नियत समय पर प्रदर्शित किए जाएंगे

(कृपया ध्यान दें कि ईसीजीसी लिमिटेड द्वारा कोई भी ब्रोकरेज का भुगतान नहीं किया जाएगा, निविदा को स्वीकार अथवा अस्वीकार करने का अधिकार ई सी जी सी के पास होगा, बिना कारण बताये)