

ई सी जी सी लिमिटेड

(भारत सरकार का उपक्रम)

ई सी जी सी लिमिटेड (वाणिज्य व उद्योग मंत्रालय के प्रशासनिक नियंत्रण के अधीन , भारत सरकार का उपक्रम) द्वारा 1200 से 1800 वर्ग फीट के रिक्त परिसर / फर्नीचर युक्त विशेष रूप से कम से कम दो वाहन की पार्किंग तथा लिफ्ट सुविधा के साथ कार्यालय परिसर हेतु किराये / पट्टे के लिए सील बंद टेंडर आमंत्रित करता है। इच्छुक पार्टियां , इस विज्ञापन की तारीख से कम से कम 21 दिनों के भीतर शाखा प्रबन्धक , ट्यूटिकोरिन शाखा कार्यालय में अपने टेंडर प्रस्तुत करें अथवा 0461- 2324351/352 पर शाखा प्रबन्धक ट्यूटिकोरिन शाखा से संपर्क करें।

(किसी प्रकार का ब्रोकरेज अदा नहीं किया जाएगा।)

इच्छुक पार्टियां अपने प्रस्तावों को तीन अलग सील बंद लिफाफों में निम्नानुसार प्रस्तुत करें :

<u>"क" अंकित कर लिफाफा</u> : इसमें पट्टे पर कार्यालय परिसर हेत् तकनीकी बिड विवरण शामिल हों :-

- क) रेलवे स्टेशन व बस स्टॉप से स्थान की दूरी
- ख) स्वामित्व का सबूत
- ग) विनिर्माण का प्रकार
- घ) बिल्डिंग की आय्
- ङ) फ्लोर स्पेस (कार्पेट एरिया)
- च) वहन पार्क करने के लिए प्रावधान
- छ) प्रसाधन सुविधा, पानी आदि जैसे अन्य सुविधाएं

<u>"ख" अंकित कर लिफाफा</u>: इसमें वित्तीय बिड के वाणिज्यिक विवरण शामिल हों :

- क) प्रति वर्ग फीट / प्रति माह का पट्टा किराया व प्रस्तावित अग्रिम जमा
- ख) देय अन्य प्रभार जैसे रखरखाव, वाहन पार्किंग, कर यदि कोई हो तो
- ग) पट्टे समझौते / नवीकरण की अवधि
- घ) अन्य निबंधन व शर्तें

<u>"ग" अंकित कर लिफाफा</u> : इसमें दोनों क व ख शामिल हों

कोटेशन प्रस्तुत करने की अंतिम तारीख 17 अक्तूबर 2016 हो

कृपया नोट करें कि मध्यस्थों के प्रस्तावों पर विचार नहीं किया जाएगा व किसी प्रकार के ब्रोकरेज की अदायगी नहीं की जाएगी।

निगम को अधिकार है कि वह कोई एक अथवा सभी प्रस्ताव बिना कोई कारण बताए नामंज़्र कर सकता है। पूर्ण स्वामित्व वाली विपणन योग्य संपत्ति के धारक इच्छुक पार्टियां अपने प्रस्तावों को इस विज्ञापन के 21 दिनों के भीतर हमें भेजें ।

शाखा प्रबन्धक ई सी जी सी लिमिटेड 208/4 ए पहली मंज़िल, वी ई रोड ट्यूटिकोरिन - 628003

फोन : 0461-2324351/2324352